



Č. j.: MUDK-VÚP/23562-2025/jmi244-2025

Spis. a skart. znak: 334.1V

Počet příloh: -

Počet listů příloh: -

Vaše č. j.: -

Vyřizuje: Miloš Jiran

Telefon: 499318140

E-mail: jiran.milos@mudk.cz

Datum: 17.03.2025



VITDVKVD\_195936

### **Účastníci řízení:**

#### **Žadatel:**

Jana Typltová, nar. 06.02.1970, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka,

Milan Typlt, nar. 02.03.1965, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka,

kterého zastupuje Petra Mečřřová, IČO 74010786, Roztoky u Jilemnice č.p. 191, 512 31 Roztoky u Jilemnice

#### **Ostatní účastníci:**

Obec Borovnička, IČO 00580201, Borovnička č.p. 93, 544 75 Mostek,

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,

kterého zastupuje Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku č.p. 1371/30,  
Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2,

Alois Mejsnar, nar. 03.02.1947, Kunčice nad Labem č.p. 54, 543 71 Hostinné,

Soňa Mejsnarová, nar. 28.02.1954, Kunčice nad Labem č.p. 54, 543 71 Hostinné,

Jaromír Pekárek, nar. 08.09.1961, Brněnská č.p. 154/123, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8,

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

KLENEM s.r.o., IČO 21517428, Borovnička č.p. 3, 544 75 Mostek,

Luboš Hladík, nar. 07.02.1980, Borovnička č.p. 4, 544 75 Mostek,

Anděla Hladíková, nar. 17.09.1984, Borovnička č.p. 4, 544 75 Mostek,

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, úřední deska, IČO 00277819, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544  
01 Dvůr Králové nad Labem 1,

Obec Borovnička - úřední deska, IČO 00580201, Borovnička č.p. 93, 544 75 Mostek,

Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec  
Králové 3

## **(VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA) ROZHODNUTÍ**

### **POVOLENÍ VÝJIMKY Z USTANOVENÍ § 24a odst. 2 VYHLÁŠKY Č. 501/2006 Sb. A SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ROZHODNUTÍ**

Dne 13.6.2024 podali Jana Typltová, nar. 06.02.1970, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka, Milan Typlt,  
nar. 02.03.1965, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka, které zastupuje Petra Mečřřová, IČO 74010786,  
Roztoky u Jilemnice č.p. 191, 512 31 Roztoky u Jilemnice, žádost o vydání společného povolení ve

společném územním a stavebním řízení podle ustanovení § 94j stavebního zákona a dne 17.06.2024 podali žadatelé žádost o povolení výjimky podle § 24a odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (dále též jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“) pro stavební záměr s identifikačními údaji:

**„Likvidace odpadních vod a zásobování pitnou vodou pro RD čp. 2 na st. p. č. 143 v k. ú. Borovnička“**

na pozemcích: st. p. č. 143 (zastavěná plocha a nádvoří), p. p. č. 194 (zahrada), p. p. č. 297 (zahrada) v katastrálním území Borovnička (dále též „stavba“).

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a), § 34a a § 37 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve smyslu ustanovení § 330 nového stavebního zákona, dle kterého se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném ke dni 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) po posouzení výše uvedených žádostí dospěl k závěru, že se týkají téhož předmětu, věcně spolu souvisejí a rovněž se týkají týchž účastníků řízení a povaha věci, účel řízení ani ochrana práv a oprávněných zájmů účastníků nebrání tomu, aby byla řízení spojena a **rozhodl usnesením** ze dne 15.01.2025 pod č.j.: MUDK-VÚP/774-2025/jmi244-2025 v souladu s ustanovením § 140 odst. 1 správního řádu **o spojení výše uvedených řízení ve věci vydání společného povolení ve společném územním a stavebním řízení a žádosti o povolení výjimky z obecného požadavku na výstavbu podle § 24a odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 sb., které bude vedeno ve společném spisu pod číslem spisu: 244-2025.**

V souladu s ustanovením § 140 odst. 4 správního řádu bylo výše uvedené usnesení o spojení řízení poznamenáno do spisu, o čemž stavební úřad v souladu s ustanovením § 76 odst. 3 správního řádu účastníky řízení vyrozuměl opatřením o zahájení společného řízení ze dne 30.01.2025 pod č.j.: MUDK-VÚP/9631-2025/jmi244-2025.

Stavební úřad posoudil výše uvedené podané žádosti, jejich přílohy, doklady a podklady ve společném řízení a na podkladě tohoto posouzení v souladu s ustanovením § 140 odst. 7 správního řádu a § 94p odst. 1 stavebního zákona rozhodl takto:

### **Výrok č. I**

Stavební úřad v souvislosti s povolením výše uvedené stavby posoudil podle ustanovení § 169 stavebního zákona žádost o povolení výjimky z ustanovení § 24a odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb. a na základě tohoto posouzení stavební úřad podle ustanovení § 169 stavebního zákona a ustanovení § 67 správního řádu **rozhodl o:**

## **p o v o l e n í   v ý j i m k y**

z ustanovení 24a odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

### **Popis výjimky:**

Dle ustanovení 24a odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb.: „Nejmenší vzdálenost studny od zdrojů možného znečištění je stanovena podle druhu možného zdroje znečištění pro málo prostupné prostředí takto:  
d) veřejné pozemní komunikace 12 m,“

V souladu s § 26 vyhlášky za podmínek stanovených v § 169 stavebního zákona je možná výjimka z ustanovení § 24a odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb.: „Výjimku z obecných požadavků na výstavbu, jakož i řešení územního plánu nebo regulačního plánu odchylně od nich lze v jednotlivých odůvodněných případech povolit pouze z těch ustanovení prováděcího právního předpisu, ze kterých tento předpis povolení výjimky výslovně umožňuje, a jen pokud se tím neohrozí bezpečnost, ochrana zdraví a života osob a sousední pozemky nebo stavby. Řešením podle povolené výjimky musí být dosaženo účelu sledovaného obecnými požadavky na výstavbu.“

Výjimka se v tomto případě povoluje pro výše uvedenou stavbu vrtané studny.

## Výrok č. II

Stavební úřad ve společném řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

### **s chvaluje stavební záměr**

s názvem:

**„Likvidace odpadních vod a zásobování pitnou vodou pro RD čp. 2 na st. p. č. 143 v k. ú. Borovnička“**

na pozemcích: st. p. č. 143 (zastavěná plocha a nádvoří), p. p. č. 194 (zahrada), p. p. č. 297 (zahrada) v katastrálním území Borovnička.

**Stavba obsahuje:**

### **Čistička odpadních vod**

Splašková kanalizace je koncipována jako odpadní potrubí vnitřní kanalizace, které je vyvedeno před RD, zde bude umístěna ČOV, kanalizační potrubí je dále vedeno do vsakovacího objektu o půdorysu 2,0 m x 2,0 m a hl. 2,0 m. Kanalizační potrubí bude z kanalizačního PVC DN 150 v délce 20,7m.

Přípojka elektro pro ovládání čerpadla bude z materiálu CYKY 5Cx2,5 mm<sup>2</sup> v dl. 5,5m. **„ČOV EKO SBR BIO 2 - 6 EO se vsakovacím objektem na pozemku p. p. č. 297 v k. ú. Borovnička“**, souřadnice (S-JTSK): X=1008409, Y=649617.

### **Vrtaná studna**

Hydrogeologický vrt je navržen o celkové délce, měřeno od stávajícího povrchu 30,0 m. Jako vrtný nástroj bude použito ponorné kladivo prům. 220/190 mm. Vrt bude vystrojen do hl. 6,0 m pracovní pažnicí OC o prům. 220 mm a definitivní pažnicí PVC o prům. 125 mm. Konstrukce vrtu – vrtaná studna. Vodovodní potrubí bude realizováno z tlakové r PE 32 Dn 1 o délce 5,5M napojení na RD. Přípojka elektro pro ovládání čerpadla bude z materiálu CYKY 5Cx2,5 mm<sup>2</sup> v dl. 5,5m.

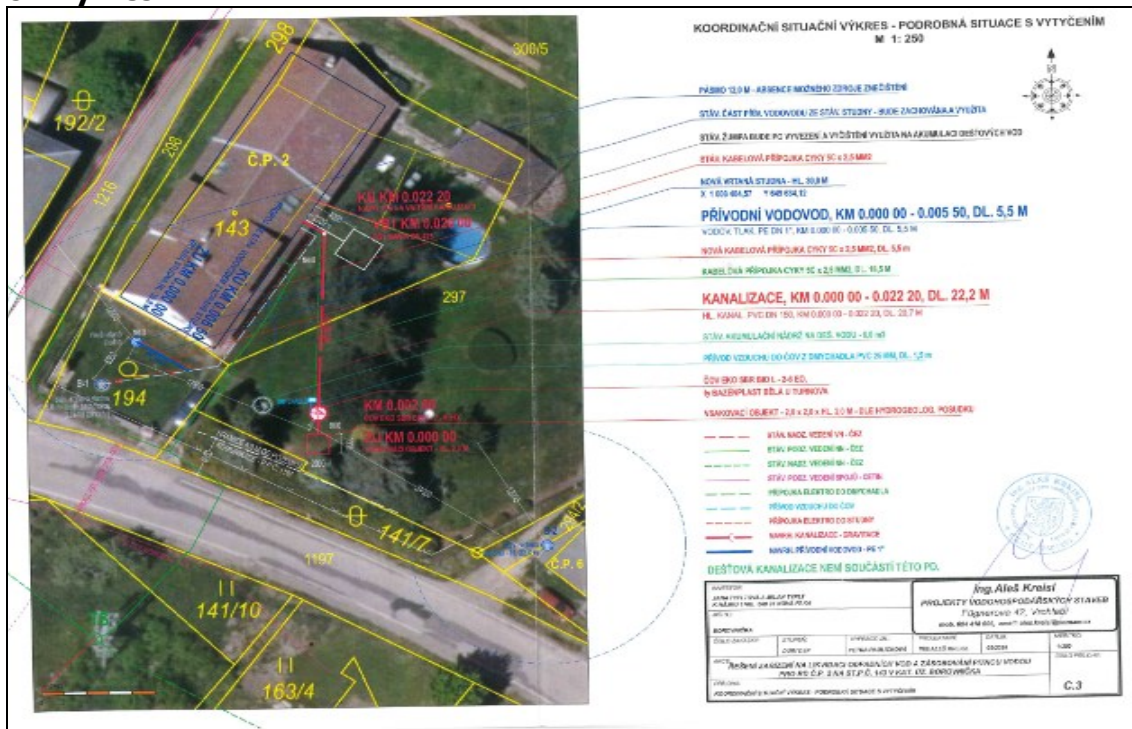
**„Vrtaná studna na pozemku p. p. č. 194 v k. ú. Borovnička“**, souřadnice (S-JTSK):

X=1008404, Y=649634.

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace vyhotovené a autorizované Ing. Alešem Kreislem, Projekty vodohospodářských staveb, Fügnerova 42, Vrchlabí, ČKAIT – 0601291.

Umístění stavby je zřejmé z níže připojeného situačního výkresu „situace koordinační C.3“, který tvoří nedílnou součást tohoto rozhodnutí.

**Situační výkres:**



## **Pro umístění a provedení stavby stavební úřad stanovuje podmínky:**

- 1.** Stavba bude umístěna a provedena dle projektové dokumentace vyhotovené a autorizované Ing. Alešem Kreislem, Projekty vodohospodářských staveb, Fügnerova 42, Vrchlabí, ČKAIT – 0601291, a kterou stavební úřad ověřil
- 2.** Pro uskutečnění stavby se jako stavební pozemek a současně pozemek pro zařízení staveniště určují pozemky: st. p. č. 143 (zastavěná plocha a nádvoří), p. p. č. 194 (zahrada), p. p. č. 297 (zahrada) v katastrálním území Borovnička.
- 3.** Staveniště musí být oploceno a chráněno tak, aby nemohlo dojít k vniknutí cizích osob na staveniště
- 4.** S veškerým odpadem, který při stavbě vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek.
- 5.** Před zahájením stavby zajistí stavebník (zhotovitel stavby) vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilými osobami.
- 6.** Před zahájením stavby bude vytyčeno vedení technické infrastruktury, zejména elektronických komunikací, vedení elektrické energie, vodovodů a kanalizací, včetně jejich ochranných pásem a zajištěna jejich ochrana při provádění stavby proti ohrožení nebo poškození podle zvláštních předpisů.
- 7.** Budou dodrženy podmínky uvedené v koordinovaném stanovisku Města Dvůr Králové nad Labem, IČO: 00277819 odboru životního prostředí, ze dne 24.06.2024 pod č.j.: MUDK-OŽP/42000-2024/nyp 4065-2024.
- 8.** Budou dodrženy podmínky uvedené v rozhodnutí vodoprávního úřadu, odboru životního prostředí Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, IČO: 00277819, ze dne 08.01.2025 pod č.j.: MUDK-OŽP/45025-2024/sea 11501-2024.
- 9.** Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku (doplňkové stanovisko – studna bez předchozího průzkumu) vodoprávního úřadu, odboru životního prostředí Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, IČO: 00277819 ze dne 04.02.2025 pod č.j.: MUDK-OŽP/3372-2025/sea 11501-2024.
- 10.** Budou dodrženy podmínky stanovené ve stanoviscích správce povodí, Povodí Labe, státní podnik, IČO: 70890005 Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové pod č.j.: PLa/2024/026298 ze dne 19.06.2024 a č.j.: PLa/2024/026444 ze dne 14.06.2024.
- 11.** Budou dodrženy podmínky stanovené vlastníky dotčených sítí, zejména:
  - 1.** ČEZ distribuce, a.s., IČO: 24729035 Děčín – Děčín, IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín dokumenty:
    - Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, a to pod: 001157847999 ze dne 07.01.2025
    - Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy, a to pod: 001157848179 ze dne 07.01.2025
    - Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci Vodní hospodářství u čp. 2 Borovnička, a to pod: 0102261613 ze dne 03.01.2025
- 12.** Před zahájením stavby stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště umístí štítek „Stavba povolena“. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby na něm zůstaly čitelné údaje, a musí být ponechán na místě až do dokončení stavby.
- 13.** V průběhu provádění stavby je stavebník povinen zajistit, aby byl na stavbě, v jejím okolí a na přilehlých přístupových komunikacích udržován pořádek. V případě jakéhokoli jejich znečištění nebo poškození je stavebník povinen toto na vlastní náklady a neprodleně odstranit.
- 14.** Stavebník je povinen dodržet ustanovení § 152 stavebního zákona zejména ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, bezpečnost stavby či staveb sousedních.

15. V době od zahájení do ukončení realizace stavby zajistí stavebník průjezdnost pro požární vozidla a vozidla rychlé záchranné služby ke stávajícím objektům.
16. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem, a to právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti dle zvláštních předpisů.
17. Po dobu stavby je zhotovitel stavby povinen řádně vést stavební deník ve smyslu ustanovení § 157 stavebního zákona vedený v souladu s přílohou č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
18. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.
19. Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního (náležitého stavu).
20. Stavebník je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nálezu, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
21. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby.
22. Stavebník zajistí, aby před započítím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy ve smyslu ustanovení § 119 stavebního zákona.
23. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.

### **Účastníci společného územního a stavebního řízení:**

#### **Účastník řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu: stavebník**

- Jana Typltová, nar. 06.02.1970, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka,
- Milan Typlt, nar. 02.03.1965, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka,
- které zastupuje Petra Mečířová, IČO 74010786, Roztoky u Jilemnice č.p. 191, 512 31 Roztoky u Jilemnice

#### **Účastník řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn.**

Obec Borovnička, IČO 00580201, Borovnička č.p. 93, 544 75 Mostek

#### **Účastník řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona: osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.**

Obec Borovnička, IČO 00580201, Borovnička č.p. 93, 544 75 Mostek,  
Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3,  
kterého zastupuje Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku č.p. 1371/30,  
Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2,  
Alois Mejsnar, nar. 03.02.1947, Kunčice nad Labem č.p. 54, 543 71 Hostinné,  
Soňa Mejsnarová, nar. 28.02.1954, Kunčice nad Labem č.p. 54, 543 71 Hostinné,

Jaromír Pekárek, nar. 08.09.1961, Brněnská č.p. 154/123, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, KLENEM s.r.o., IČO 21517428, Borovnička č.p. 3, 544 75 Mostek, Luboš Hladík, nar. 07.02.1980, Borovnička č.p. 4, 544 75 Mostek, Anděla Hladíková, nar. 17.09.1984, Borovnička č.p. 4, 544 75 Mostek  
Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

### **Odůvodnění:**

Dne 13.6.2024 podali Jana Typltová, nar. 06.02.1970, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka, Milan Typlt, nar. 02.03.1965, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka, které zastupuje Petra Mečířová, IČO 74010786, Roztoky u Jilemnice č.p. 191, 512 31 Roztoky u Jilemnice, žádost o vydání společného povolení ve společném územním a stavebním řízení podle ustanovení § 94j stavebního zákona a dne 17.06.2024 podali žadatelé žádost o povolení výjimky podle § 24a odst. 2 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (dále též jen „vyhláška č. 501/2006 Sb.“) pro stavební záměr s identifikačními údaji: „Likvidace odpadních vod a zásobování pitnou vodou pro RD čp. 2 na st. p. č. 143 v k. ú. Borovnička“ na pozemcích: st. p. č. 143 (zastavěná plocha a nádvoří), p. p. č. 194 (zahrada), p. p. č. 297 (zahrada) v katastrálním území Borovnička. Uvedeným dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení a řízení o výjimce.

Žádosti byly spojeny usnesením dne 15.1.2025 č.j.: MUDK-VÚP/774-2025/jmi244-2025, které bylo poznamenáno do spisu.

Stavební úřad opatřením ze dne 30.01.2025 pod č. j.: MUDK-VÚP/9631-2025/jmi244-2025 oznámil v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům Ústní jednání proběhlo dne 27.02.2025 na místě stavby, byl vyhotoven protokol z ústního jednání, během ústního jednání bylo umožněno nahlížení do spisu, ústního jednání se zúčastnil pouze žadatel a jeho zástupce, nebyly vznešeny žádné námítky.

Dne 31.1.2025 byl zaplacen správní poplatek.

Žádný z účastníků v průběhu řízení námítky ani připomínky neuplatnil.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona, přitom vzal stavební úřad v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že:

Účastník řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona v souladu s § 27 odst. 1 správního řádu: stavebník

Jana Typltová, nar. 06.02.1970, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka,

Milan Typlt, nar. 02.03.1965, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka, které zastupuje Petra Mečířová, IČO 74010786, Roztoky u Jilemnice č.p. 191, 512 31 Roztoky u Jilemnice

Účastník řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona: obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn.

Obec Borovnička, IČO 00580201, Borovnička č.p. 93, 544 75 Mostek

Účastník řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona: osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Obec Borovnička, IČO 00580201, Borovnička č.p. 93, 544 75 Mostek, Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3, kterého zastupuje Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2,

Alois Mejsnar, nar. 03.02.1947, Kunčice nad Labem č.p. 54, 543 71 Hostinné,

Soňa Mejsnarová, nar. 28.02.1954, Kunčice nad Labem č.p. 54, 543 71 Hostinné,

Jaromír Pekárek, nar. 08.09.1961, Brněnská č.p. 154/123, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

KLENEM s.r.o., IČO 21517428, Borovnička č.p. 3, 544 75 Mostek,

Luboš Hladík, nar. 07.02.1980, Borovnička č.p. 4, 544 75 Mostek,

Anděla Hladíková, nar. 17.09.1984, Borovnička č.p. 4, 544 75 Mostek

Stavební úřad posoudil podané žádosti dle ustanovení § 94o zákona 183/2006 Sb., stavební zákon a předložené doklady o společné povolení, zda stavbu lze podle nich provést. Ověřoval, že uskutečněním stavby nebo užíváním nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy. Obec Borovnička nemá územní plán, proto jednání o umístění proběhlo veřejným projednáním na místě stavby dne 27.02.2025 v 10:00 hod. Nebyly vzneseny žádné námitky, stavební úřad neshledal, že by stavba byla započata. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Stavebník předložil projektovou dokumentaci zpracovanou osobou oprávněnou k této činnosti v přehledné formě s dostatečnou vypovídací schopností.

Soulad stavebního záměru s požadavky zvláštních právních předpisů je deklarován těmito (závaznými) stanovisky dotčených orgánů a rozhodnutí:

- Závazné stanovisko Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem odboru životního prostředí, jako příslušného vodoprávního úřadu ze dne 04.02.2025 pod č.j.: MUDK-OŽP/3372-2025/sea 11501-2024 doplňkové stanovisko – studna bez předchozího průzkumu;
- Koordinované stanovisko MěÚ Dvůr Králové nad Labem, odboru životního prostředí ze dne 24.06.2024, č.j.: MUDK-OŽP/42000-2024/nyp 4065-2024
- Závazná stanoviska Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, č.j.: PLa/2024/026298 ze dne 19.06.2024 a č.j.: PLa/2024/026444 ze dne 14.06.2024.
- Rozhodnutí vodoprávního úřadu, odboru životního prostředí Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, IČO: 00277819, ze dne 08.01.2025 pod č.j.: MUDK-OŽP/45025-2024/sea 11501-2024.

Další závazná stanoviska a sdělení vystavená dotčenými subjekty (vlastníky sítí):

- ČEZ distribuce, a.s., Děčín – Děčín, IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín dokumenty: Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ve smyslu energetického zákona a příslušných technických norem, a to pod: 001157847999 ze dne 07.01.2025.
- Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy, a to pod: 001157848179 ze dne 07.01.2025.
- Sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci Vodní hospodářství u čp. 2 Borovnička, a to pod: 0102261613 ze dne 03.01.2025.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených (závazných) stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal projektovou dokumentaci stavby ohledně dodržení požadavků ve smyslu vyhlášky ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006 Sb. vyhláška o obecných požadavcích na využití území. Stavební úřad předložený projekt posoudil a dospěl k názoru, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Upozornění pro účastníky řízení, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou:

Podle ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu se patnáctým dnem po vyvěšení písemnost považuje za doručenu.

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí lze v souladu s ustanovením § 81 správního řádu podat odvolání ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, a to do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí prostřednictvím Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odbor VÚP.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

[otisk úředního razítka]

z pověření vedoucího odboru  
Bc. Pavel Jareš  
Odborný referent odboru VÚP

Přílohy pro stavebníka (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

1. Ověřená projektová dokumentace
2. štítek „STAVBA POVOLENA“

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno na úřední desce dne .....

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne .....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obecní úřad Borovnička tímto žádáme o vyvěšení tohoto oznámení o zahájení společného řízení – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15- ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení oznámení o zahájení společného řízení – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.**



**Obdrží:**

dodejky

Petra Mečířová, IDDS: nesb3xy

místo podnikání: Roztoky u Jilemnice č.p. 191, 512 31 Roztoky u Jilemnice

zastoupení pro: Milan Typlt, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka

zastoupení pro: Jana Typltová, K Hájku č.p. 1706, 509 01 Nová Paka

Obec Borovnička, IDDS: rfybmqi

sídlo: Borovnička č.p. 93, 544 75 Mostek

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

sídlo: Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

zastoupení pro: Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Alois Mejsnar, Kunčice nad Labem č.p. 54, 543 71 Hostinné

Soňa Mejsnarová, Kunčice nad Labem č.p. 54, 543 71 Hostinné

Jaromír Pekárek, Brněnská č.p. 154/123, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

KLENEM s.r.o., IDDS: 25ddzn3

sídlo: Borovnička č.p. 3, 544 75 Mostek

Luboš Hladík, Borovnička č.p. 4, 544 75 Mostek

Anděla Hladíková, Borovnička č.p. 4, 544 75 Mostek

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, úřední deska, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38,

544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Obec Borovnička - úřední deska, Borovnička č.p. 93, 544 75 Mostek

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

dotčené orgány

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor ŽP - koordinátor, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38,

544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

