

O B E C B O R O V N I Č K A
Obecní úřad, Borovnička 93, 544 75 Mostek
zastupitelstvo obce

Z Á P I S

o průběhu veřejného zasedání zastupitelstva
obce (dále také „ZO“) konaného dne 29.3.2019 od 18:00 hod. v hospodě KD č.p.29.

Starostka zahájila druhé veřejné zasedání zastupitelstva obce v roce 2019 a přivítala přítomné zastupitelky, zastupitele a přítomné spoluobčany. Konstatovala, že zastupitelstvo obce je v počtu pěti členů. Paní Švejdová se předem omluvila. Svolání zasedání bylo zveřejněno na úřední desce včetně elektronické (www.borovnicka.eu) od 19.3.2019.

Přítomni -

p. Martina Valentová
p. Ing. Petra Macáková
p. Jaromír Trejbal
p. Jaroslav Vaněček
p. Kateřina Krátká
zastupitelstvo obce v počtu 5 členů

- *občané a hosté* : dle listiny přítomných (15)

Ověřovateli zápisu byli pověřeni pan Trejbal a paní Valentová. Zapisovatelkou p. Krátká.

Návrh programu jednání:

- 1. Finance obce**
- 2. Montáž dezinfekčního přístroje na obecní vodárnu**
- 3. Seznámení s výsledky dendrologického průzkumu a další postup**
- 4. Smlouvy na rekonstrukci venkovního vedení NN**
- 5. Žádost p. Dráhy o odkoupení pozemku**
- 6. Ostatní, diskuze**

Přítomní zastupitelé souhlasí s navrhovanými body

1. Finance obce, plnění předchozích usnesení

Starostka informovala přítomné o stavu prostředků na účtu České národní banky (ČNB), České spořitelny (ČS) a v pokladně ke dni 29.3.2019

stav hotovosti v pokladně obce ke dni 29.3.2019	21.528,- Kč
stav prostředků na účtu ČS a.s. ke dni 29.3.2019	3.391.871,90 Kč
ČNB ke dni 29.3.2019	290.765,03 Kč
souhrn všech finančních prostředků	3.704.164,93 Kč

Starostka předložila zastupitelstvu obce Rozpočtové opatření č. 1/2019. Konstatovala, že v RO č. 1/2019 došlo k úpravě příjmové části rozpočtu z důvodu navýšení přijatých dotací, darů a poplatkové povinnosti. Dále bylo konstatováno, že v nákladové části byly učiněny změny v jednotlivých položkách, ale nedošlo ke změně ve výdajích a to v souladu se schváleným rozpočtem.

bod č.1 bere zastupitelstvo obce na vědomí.

2. Montáž dezinfekčního zařízení na obecní vodárnu

Jelikož dezinfekční zařízení na místní vodárně již dosloužilo, je nutné investovat do pořízení nového. Firma A+M Miloslav Kocián nám navrhla řešení spočívající v instalaci dávkovacího čerpadla řízeného pulzním signálem od vodoměru. Dávkování chloru bude řízeno průtokem vody a chlor se tedy nebude dávkovat automaticky v čase, aby při malém odběru nedocházelo k přechlorování. Cenová nabídka na instalaci přístroje (vč. vodoměru a montáže) je 50.599 Kč. S podrobnostmi technického řešení i s položkovou cenovou nabídkou se zastupitelé seznámili a proto starostka navrhuje uvolnění finančních prostředků a předkládá následující usnesení:

Návrh usnesení 1/2/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení dezinfekčního zařízení na obecní vodárnu dle předložené cenové nabídky z 8.10.2018 v celkové částce 51.000,-Kč

PRO 5
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

V návaznosti na zvýšené investice navrhla starostka zvýšení smluvního poplatku za vodné z původních 15 Kč za 2018 na 25 Kč pro rok 2019. Průměrná roční platba pro domácnost v naší obci za vodné je 1000,-, proto by plánované navýšení nemělo ohrozit finanční situaci žádné z rodin, maximálně povede k většímu šetření s vodou, což v posledních suchých letech může být jedině ku prospěchu.

Návrh usnesení tedy zní:

Návrh usnesení 2/2/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje výši smluvního poplatku za vodné pro rok 2019 na 25 Kč/m³.

PRO 5
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

3. Seznámení s výsledky dendrologického průzkumu a další postup

Obec Borovnička nechala na základě podnětů občanů vyhotovit odborný posudek na stav lípy nad č.p.16 a smrku v blízkosti č.p. 186. Odborné stanovisko vydala Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, která zpracovává posudky pro veřejnou správu zdarma. Zdravotní stav smrku byl vyhodnocen jako dobrý, vitalita výborná. Zdravotní stav lípy byl vyhodnocen jako zhoršený a byla navržena opatření v rozsahu zdravotního řezu či bezpečnostní vazby. V současné době jednáme s vytipovanými firmami o možnosti provedení těchto opatření.

Přítomní zastupitelé berou informace na vědomí

4. Smlouvy na rekonstrukci vedení nízkého napětí

Na obecní úřad nám byla doručena dne 5.2.2019 žádost o souhlas vlastníka pozemku s plánovanou rekonstrukcí venkovního vedení nízkého napětí projekčním střediskem JFT. Bude provedena výměna podpěrných bodů a bude provedena výměna holých vodičů za svazkové vodiče. ZO se všemi smlouvami seznámilo, a proto starostka obce navrhuje následující usnesení:

Návrh usnesení: 3/2/2019

ZO schvaluje podpis smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby.

PRO 5
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

5. Žádost o odkoupení pozemků

Dne 19.3.2019 jsme dostali na obecní úřad žádost pana _____ o odkoupení pozemků, které jsou v blízkosti jeho rekreačního objektu. Žádost byla přečtena a zastupitelstvo se seznámilo s umístěním pozemků a vyjádřilo názor, že přístupové cesty by měli zůstat v co největší míře ve vlastnictví obce, aby nemohlo být zamezeno v přístupu k stávajícím a možná i budoucím objektům.

Návrh usnesení 4/2/2019

ZO schvaluje prodeje pozemků 654/4, 1245, 7211, 45, 9 a 72/5.

PRO 0
PROTI 5
ZDRŽEL SE 0

6. Ostatní a diskuze

Žádosti doručené po vyvěšení svolání:

Žádost pana o souhlas s umístěním stavby

Dne 25.3.2019 nám byla doručena žádost o souhlas s umístěním stavby na pozemku 1002/2. Dle přiloženého rozhodnutí Odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem lze pro umístění stavby rodinného domu na parcele 1002/2 použít § 188a odst.1 písm. c) stavebního zákona. Zastupitelstvo se seznámilo s polohou parcely, s projektem na výstavbu i se zmíněným rozhodnutím, nikdo ze ZO nevyjádřil žádné námitky ohledně výstavby a proto starostka předkládá ke schválení následující usnesení:

Návrh usnesení 5/2/2019

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje žádost o vyjádření s umístěním stavby na pozemku p.p.č. 1002/2

PRO 5

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

ŽÁDOST O SMĚNU ČÁSTI Z PARCELY P.Č. 1274/2

Dne 28.3.2019 nám byla doručena žádost o směnu části z parcely p.č. 1274/2 v majetku obce o výměře 415 m2 na níž vede obecní cesta kolem objektu RD č.p. 170 za oddělený pruh v šíři 4m z p.p.č. 977/1 a 976 o výměře 415 m2 v majetku investorky . Paní po směně provede a zřídí na své náklady zpevněnou cestu na nově odděleném pozemku pro volný pohyb sousedů a lidí v obci tak, aby nebyl zamezen průchod kolem RD na zadní pozemky.

Směnou a přeložením cesty bude docíleno odklonění cesty od RD, kde je cesta v bezprostřední blízkosti svou polohou výškou a skladbou nemovitost zatěžuje. Dalším důvodem je i fakt, že investorka si po dokončení rekonstrukce chce oplotit bezprostřední pozemky v okolí RD, což by při zachování stávajícího stavu bylo značně problematické.

Starostka navrhuje, že v případě, že bude zachována možnost průjezdu (nikoliv průchodu) a že všechny náklady na vydělení pozemku, geodetické zaměření, převod v katastru, smlouva o směně či další vzniklé náklady půjdou za navrhovatelkou, je směna možná. Dává prostor diskusi.

Proto starostka obce navrhuje následující usnesení:

Návrh usnesení 6/2/2019

ZO schvaluje směnu části z parcely p.č. 1274/2 v majetku obce o výměře 415 m2 za oddělený pruh v šíři 4m z p.p.č. 977/1 a 976 o výměře 415 m2 v majetku investorky za podmínky zachování průjezdu kolem č.p. 170 na zadní pozemky a za podmínky, že veškeré náklady spojené s touto směnou půjdou za paní navrhovatelkou.

PRO 5

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

Dotazy a diskuze.

Pan se dotázal na stav záměru prodeje části pozemku u č.p. 33. Starostka mu odpověděla, že stále nemá žádné vyjádření od stavebního úřadu, ale přislíbila, že se touto věcí začne zabývat, jen co jí to časové možnosti dovolí. Dále se pan dotázal, zda by bylo možno nějak opravit a natřít lávku u č.p. 33, která je používaná pro pěší. Byla mu přislíbena náprava v co nejbližší době.

Informace:

Znak a vlajka – Námi předložený návrh byl schválen Podvýborem pro heraldiku a vexilologii Poslanecké sněmovny a teď čeká na rozhodnutí předsedy Poslanecké sněmovny.

Pozvání na besedu s pracovníci Sociálního odboru ze Dvora pro důchodce, které se uskuteční 10.4.2019 ve společenské místnosti OÚ. Pozvání neplatí pouze pro důchodce, ale i pro jejich rodiny či pečující osoby, kteří se dozvědí, které organizace jim mohou pomoci, na co mají nárok apod. Jste srdečně zváni.

Další náměty do diskuze již nebyly, a proto starostka poděkovala všem přítomným a ukončila zasedání v čase 18:30.

Přehled usnesení přijatých zastupitelstvem obce Borovnička na veřejném zasedání dne 29.3.2019

1/2/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení dezinfekčního zařízení na obecní vodárnu dle předložené cenové nabídky z 8.10.2018 v celkové částce 51.000,-Kč

PRO 5
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

SCHVÁLENO

2/2/2019

Zastupitelstvo obce schvaluje výši smluvního poplatku za vodné pro rok 2019 na 25 Kč/m3.

PRO 5
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

SCHVÁLENO

3/2/2019

ZO schvaluje podpis smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby.

PRO 5
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

SCHVÁLENO

4/2/2019

ZO schvaluje prodeje pozemků 654/4, 1245, 7211, 45, 9 a 72/5.

PRO 0
PROTI 5
ZDRŽEL SE 0

NESCHVÁLENO

5/2/2019

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje žádost o vyjádření s umístěním stavby na pozemku p.p.č. 1002/2

PRO 5
PROTI 0
ZDRŽEL SE 0

SCHVÁLENO

6/2/2019

ZO schvaluje směnu části z parcely p.č. 1274/2 v majetku obce o výměře 415 m2 za oddělený pruh v šíři 4m z p.p.č. 977/1 a 976 o výměře 415 m2 v majetku investorky za podmínky zachování průjezdu kolem č.p. 170 na zadní pozemky a za podmínky, že veškeré náklady spojené s touto směnou půjdou za paní navrhovatelkou.

PRO 5

PROTI 0

ZDRŽEL SE 0

SCHVÁLENO

V Borovniče 1.4.2019

Ing. Petra Macáková
(starostka obce)

Jaromír Trejbal
(ověřovatel zápisu)

Martina Valentová
(ověřovatelka zápisu)